

COMUNICATO STAMPA

Nuova illuminazione pubblica e riqualificazione energetica edifici: partita la seconda fase degli interventi su strade, scuole e impianti sportivi scolastici

Casalecchio di Reno (Bo), 20 luglio 2018 - È partita la **seconda fase** - prevista dal **contratto** siglato lo scorso dicembre – degli interventi di **gestione e manutenzione della pubblica illuminazione e degli impianti energetici** degli edifici comunali **affidati dal Comune di Casalecchio di Reno**, tramite la propria società patrimoniale **Adopera Srl**, a **Rekeep** (nuovo nome di Manutencoop Facility Management), principale gruppo italiano attivo nell'integrated facility management e capogruppo del raggruppamento di imprese, costituito anche da **Engie** e **Sgargi**, che si è aggiudicato la gara bandita dall'Amministrazione.

Nuova illuminazione pubblica stradale a LED

I lavori di **sostituzione dei 5.500 punti luce della città** con la **nuova tecnologia a LED** hanno preso il via a febbraio 2018 con una **prima fase** che ha riguardato la maggior parte dell'**illuminazione pubblica all'interno dei parchi cittadini e lungo le piste ciclabili presenti nelle aree verdi**.

Nei giorni scorsi è invece iniziata la **seconda e più corposa fase degli interventi** che prevede la **sostituzione dei punti luce di tutta l'illuminazione stradale**.

Le prime **vie interessate** sono state **Aldo Moro, Pertini, del Lavoro e Berlinguer**, le sostituzioni proseguiranno e si completeranno entro la fine del 2018 secondo una pianificazione che punta a ridurre i possibili disagi per i cittadini.

Oltre ai punti luce a LED, verranno adeguati o sostituiti i quadri di alimentazione delle linee in modo da averne il controllo in remoto e saranno **sostituite circa 5 km di linee elettriche**.

La nuova illuminazione pubblica prevede un **investimento a carico del Concessionario privato di oltre 2 milioni e 100 mila euro** (Iva compresa), un **risparmio annuale di 178 TEP** e una **riduzione pari a 404 tonnellate della CO2 immessa in atmosfera**.

Riqualificazione energetica edifici e impianti sportivi scolastici

Contemporaneamente a questi interventi, hanno preso avvio – sfruttando il periodo di chiusura estiva delle scuole – anche i lavori **riqualificazione energetica degli edifici scolastici e degli impianti sportivi ad essi collegati** per complessivi **31 edifici comunali**.

Quest'estate si lavorerà in particolare in **14 scuole** e relativi impianti sportivi (2 piscine e 6 palestre). I lavori più ingenti riguardano le **scuole secondarie di primo grado Moruzzi, Marconi e Galilei** e il plesso **scuola primaria XXV Aprile/infanzia Caravaggio**, in particolare, verranno sostituiti **1.337 mq di infissi**, installati boiler con pompa di calore per la produzione di acqua calda sanitaria e pompe di calore per il riscaldamento dell'acqua delle due piscine. L'investimento previsto per gli interventi in questi 4 istituti scolastici è pari ad **oltre 1 milione di euro** (Iva compresa) e consentirà, per ogni edificio, un **risparmio medio annuo di 4,85 TEP** e l'emissione di **circa 17,3 tonnellate di CO2 in meno**.

In generale, le attività di riqualificazione energetica sugli edifici sono tese a migliorare la coibentazione dei fabbricati riducendo, quindi, la dispersione di energia e garantendo un

miglior comfort ambientale. Opere che si integrano con gli importanti interventi già eseguiti dall'Amministrazione nell'ambito dei contratti precedenti. Sarà, infatti, necessario rinnovare solo 9 sulle 37 caldaie a servizio degli immobili comunali. Verranno realizzati lavori di isolamento delle facciate per 1.035 metri quadrati e delle coperture per 1.787 metri quadrati. Il complesso degli interventi si concluderà entro l'autunno 2019.

Contratto Comune-Rekeep: benefici economici e ambientali complessivi

Il contratto, dal valore complessivo annuo di circa 1,5 milioni di euro più Iva, è stato affidato a Rekeep con la formula del partenariato pubblico-privato: una soluzione contrattuale a disposizione delle Pubbliche Amministrazioni che consentirà al Comune, da un lato, di **risparmiare oltre il 17,35%** rispetto alla spesa storica annua per i due servizi, **pari a circa 4,75 milioni di euro Iva esclusa nell'arco dell'intera durata del partenariato**, dall'altro lato, di assicurarsi interventi di riqualificazione per **3,5 milioni di euro più Iva** che saranno totalmente a carico del Concessionario privato.

Il Concessionario, infatti, che gestirà l'illuminazione e gli impianti energetici per 15 anni, rientrerà dell'investimento iniziale grazie a quota parte della maggiore efficienza garantita agli impianti dagli interventi di riqualificazione.

Sotto il profilo energetico, si produrrà complessivamente un **taglio ai consumi del 24,24%**, pari a **215,63 TEP/anno** ovvero quello che si conseguirebbe spegnendo circa **174 caldaie da appartamento per 1 anno**, mentre, in termini ambientali, le minori emissioni di CO2 in atmosfera (- **516 tonnellate di CO2/anno**) avranno per l'aria di Casalecchio un beneficio pari a quello che si otterrebbe piantando **737 nuovi alberi**.

"Il partenariato pubblico-privato è sempre più uno strumento fondamentale per consentire investimenti che il pubblico oggi non sarebbe in grado di sostenere autonomamente" – ha sottolineato Nicola Bersanetti, assessore alla Qualità urbana del Comune di Casalecchio di Reno – "Con questo progetto, abbiamo voluto dare una risposta a 360 gradi al tema energetico, inserendo in un unico contratto sia la parte termica sia l'illuminazione pubblica. Questo ci permette di ottenere un considerevole miglioramento dal punto di vista ambientale, in termini di minori emissioni inquinanti, e, sul piano economico, da un lato, un forte risparmio nel pagamento delle utenze, dall'altro, una significativa riqualificazione del nostro patrimonio tramite un investimento privato che quindi non grava sulle casse comunali. Al termine di questo complesso di interventi, l'obiettivo è avere una Casalecchio meglio illuminata ed edifici pubblici, in particolare le nostre scuole, più accoglienti e confortevoli per chi frequenta quotidianamente questi ambienti. In tre parole: più sostenibilità, più risparmio e più qualità. Ringrazio gli uffici tecnici e la nostra società Adopera per il lavoro svolto nel raggiungimento di questo importante risultato".

Per ulteriori informazioni:

Comune di Casalecchio di Reno - Ufficio stampa

Laura Lelli

Ph. +39 051 59 82 42 mob. 348 7013755

Email: stampa@comune.casalecchio.bo.it

Rekeep - Ufficio stampa

Chiara Filippi

Ph. +39 051 35 15 195

Email: cfilippi@rekeep.com

Image Building - Media Relations
Alfredo Mele, Alessandro Zambetti
Ph. +39 02 89 011 300
Email: rekeep@imagebuilding.it