



## COMUNICATO STAMPA

### **Manutencoop Facility Management S.p.A.: ceduto il 100% di Mia S.p.A a KONE S.p.A.**

**Zola Predosa, 30 dicembre 2014** – Manutencoop Facility Management S.p.A., capofila del principale gruppo italiano attivo nell'*integrated facility management*, ha perfezionato in data odierna la **cessione del 100% del capitale della società Manutenzione Installazione Ascensori S.p.A. (MIA)** a KONE S.p.A., consociata italiana di KONE Corporation, uno dei leader mondiali nella progettazione, produzione e manutenzione di ascensori e scale mobili.

MIA fornisce servizi di installazione, gestione, manutenzione e ammodernamento di ascensori e impianti di sollevamento. Creata nel 2008 da Manutencoop Facility Management, è presente in gran parte del mercato italiano con una rete di filiali e società controllate. Gestisce oltre 16.000 impianti e conta circa 160 dipendenti.

L'operazione consente a Manutencoop Facility Management di cedere un asset non strategico ottenendo un positivo ritorno finanziario dall'investimento iniziale e la creazione di valore per il Gruppo. L'operazione prevede, inoltre, anche il totale rimborso del debito inter-company di MIA nei confronti di Manutencoop Facility Management.

Nel 2013 Mia S.p.A. e le società da essa controllate hanno registrato ricavi pari a 26,2 milioni di euro, un Ebitda pari a 4,8 milioni di euro ed un indebitamento finanziario netto paria 45,5 milioni di euro.

Manutencoop Facility Management è stata assistita da **Fredericks Michael & Co.** in qualità di advisor finanziario e da **Gianni Origoni Grippo Cappelli & Partners** in qualità di consulente legale.

#### **Manutencoop Facility Management S.p.A.**

Il Gruppo Manutencoop Facility Management S.p.A. ("MFM") è il principale operatore italiano e uno dei principali player a livello europeo del settore dell'Integrated Facility Management, ovvero l'erogazione e la gestione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili, al territorio e a supporto dell'attività sanitaria. In particolare, i servizi forniti dal Gruppo MFM si suddividono in due principali aree di attività: 1. **Integrated Facility Management** - servizi di gestione e manutenzione di immobili (igiene ambientale, servizi tecnico - manutentivi, cura del verde, servizi logistici, servizi ausiliari, gestione calore, illuminazione, gestione documentale, impianti antincendio e di videosorveglianza) erogati anche attraverso società specializzate; 2. **Laundering & Sterilization** - servizi di "lavanolo" e sterilizzazione di biancheria e strumentario chirurgico a supporto dell'attività sanitaria erogati attraverso la società controllata Servizi Ospedalieri S.p.A.. MFM ha sede direzionale a Zola Predosa (Bologna), sedi distribuite su tutto il territorio nazionale e conta oltre 20.000 dipendenti (con siderando anche la società Roma Multiservizi partecipata al 45%).

#### **Per ulteriori informazioni:**

**Manutencoop Facility Management S.p.A.**  
**Ufficio stampa**  
Chiara Filippi Ph. +39 051 35 15 195  
Email: [c.filippi@manutencoop.it](mailto:c.filippi@manutencoop.it)

**Investor Relations**  
Riccardo Bombardini  
Ph. +39 051 35 15 544  
Email: [investor@manutencoop.it](mailto:investor@manutencoop.it)

**Image Building - Media Relations**  
Simona Raffaelli, Alfredo Mele, Valentina Bergamelli  
Ph. +39 02 89 011 300  
Email: [manutencoop@imagebuilding.it](mailto:manutencoop@imagebuilding.it)

